

## Bekanntmachung

### **Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans und Änderung des Flächennutzungsplans zur Errichtung einer Freiflächen PV-Anlage auf FL.Nr. 883 und 1067/3, Gemarkung Langdorf (An der Bahnlinie Landshut - Bay. Eisenstein) - Einstellung der Verfahren**

Die Verfahren (Aufstellungsbeschluss vom 18.09.2023) für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans und Änderung des Flächennutzungsplans zur Errichtung einer Freiflächen PV-Anlage auf FL.Nr. 883 und 1067/3, Gemarkung Langdorf (An der Bahnlinie Landshut - Bay. Eisenstein) sind hinfällig, da die Errichtung einer PV-Anlage in diesem Bereich aufgrund naturschutzrechtlicher Vorgaben nicht möglich ist. Die Fläche ist fast vollständig in der Biotopkartierung erfasst. Kartierte Biotope gehören zu den Ausschlussflächen für eine Nutzung als Freiflächen-PV-Anlagen. Eine angepasste Planung mit Maßnahmen zur langfristigen Sicherung der Biotopstandorte ist leider nicht denkbar.

Zum gesetzlichen Biotopschutz kämen auch noch artenschutzrechtliche Aspekte, aufgrund belegter Vorkommen von Reptilien entlang der Bahnlinie. Ein potentiell Vorkommen von Wiesenknopf-Ameisenbläulingen ist aufgrund von Wiesenknopfbeständen auf der Fläche ebenfalls nicht auszuschließen.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 18.07.2024 wurde das Verfahren deshalb eingestellt.

Dies wird hiermit amtlich bekannt gemacht.

Langdorf, den 22.07.2024

Gemeinde Langdorf

  
Michael Englram  
1. Bürgermeister



Aushang: 22.07.2024  
Abnahme: